



04000570802990008



511

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 57

8 Φεβρουαρίου 1999

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (350) στρεμμάτων στη θέση «Μανδρί Παπά» Κοινότητας Χωρυγίου ..... 1

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Αρχαίο Θέατρο Λάρισας ..... 2

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στη θέση «Αυλαγάδια» Βελεστίνου Ν. Μαγνησίας ..... 3

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Πυθαγόρειο Σάμου ..... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διευκρίνιση ορίων οικισμού Ελαιώνα Ν. Αχαΐας ..... 5

Κατάργηση προκηπίου στο οικοδομικό τετράγωνο 228α του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου ..... 6

#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διορθώσεις σφαλμάτων στη γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης 953 τ.μ. στην περιοχή «Αγ. Μαρίνα» της Κοινότητας Βέσσας Νομού Χίου ..... 7

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2705

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (350) στρεμμάτων στη θέση «Μανδρί Παπά» Κοινότητας Χωρυγίου.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ.ΠΕΡΙΦ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν.998/79 «Περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) το άρθρου 38 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 5827/15.12.1998 αναφορά του Δασαρχείου Κιλκίς.

6. Την με αριθμό 8787/9.11.98 απόφαση Γ.Γ.Π.Κ. Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τον εξωραϊσμό του τοπίου και την προστασία του περιβάλλοντος και των τεχνητών αναδασώσεων, την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 350 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Μανδρί Παπά» περιοχής Κοινότητας Χωρυγίου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Ράχη και κοινόχρηστη χορτολιβαδική έκταση. Δυτικά: Γεωργικές εκτάσεις.

Βόρεια: Ράχη και κοινόχρηστη χορτολιβαδική έκταση.

Νότια: Αγροτικός δρόμος και γεωργικές εκτάσεις, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

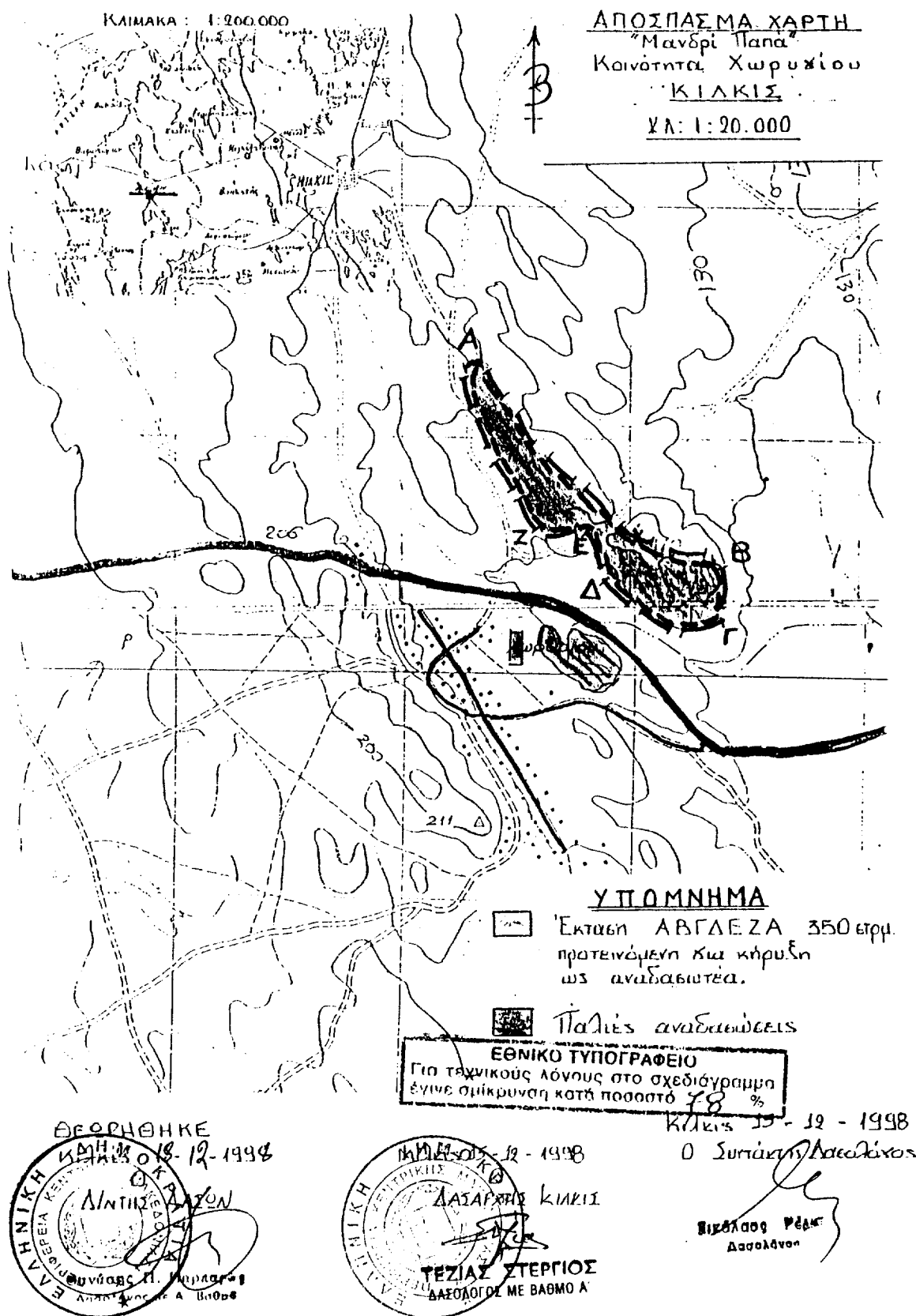
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 18 Δεκεμβρίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

Ο Διευθυντής

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΠΑΡΑΣ



**ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ****ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ23/1425/1071 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Αρχαίο Θέατρο Λάρισας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.ΠΟ. (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 1102274/6379/0010/30.9.94 κ.υ.α. (ΦΕΚ 1076/τ.Δ./17.10.94) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Λάρισας με την απόφαση του αριθ. 138/97 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και το σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 4497/2.12.97 για διακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες δρχ. (243.800).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 1998

Με εντολή Υπουργού

Ο Προϊστάμενος

Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ66/1426/1048 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στη θέση «Αυλαγιάδια» Βελεστίνου Ν. Μαγνησίας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.ΠΟ. (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971

«Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της αριθ. ΑΠ 141/15.12.1992 απόφασης Νομ. Μαγνησίας (ΦΕΚ 1369/τ.Δ./31.12.1992) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Λάρισας με την απόφαση του αριθ. 378/97 για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 4476/26.11.98 για ένδεκα εκατομμύρια τριακόσιες δώδεκα χιλιάδες διακόσιες είκοσι δρχ. (11.312.220).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η ΙΓ Εφορεία Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των παρακαλείται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποίησης, να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 1998

Με εντολή Υπουργού

Ο Προϊστάμενος

Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ29/1430/1067 (4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Πυθαγόρειο Σάμου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.ΠΟ. (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 1057/19.12.1994 αποφάσεως Νομάρχης Σάμου (ΦΕΚ 1373/τ.Δ./30.12.1994) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Σάμου με την απόφαση του αριθ. 97/1269336 Ασφ./1996 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και

στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 4523/8.12.1998 για δέκα έξι εκατομμύρια εξακόσιες δέκα έξι χιλιάδες διακόσιες δραχμές (16.616.200).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η ΚΑ' Εφορεία Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των παρακαλείται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποίησεως, να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 1998

Με εντολή Υπουργού

Ο Προϊστάμενος

Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16424

(5)

Διευκρίνιση ορίων οικισμού Ελαιώνα Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθ. 847/22.9.1998 έγγραφο Κοινότητας Ελαιώνα Ν. Αχαΐας.

2. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κάτω των 2.000 κατ....».

3. Τη Χ 8694/26.7.89 ΦΕΚ 517Δ/24.8.89 απόφαση Νομάρχης Αχαΐας καθορισμού ορίων οικισμού Ελαιώνα...»

4. Το με αριθ. 18/18.12.98 πρακτικό ΣΧΟΠ Νομ. Αχαΐας θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

1. Διευκρινίζουμε το όριο με αριθ. 13 από Βουδούρη Ευάγγελο στο ορθό Κουρέμπη Διον. και το με αριθ. 17 από Ηγούμενο Πάσχο στο ορθό Ρηγόπουλο Αργύρη.

2. Η παρούσα απόφαση δεν προκαλεί δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου ΟΤΑ.

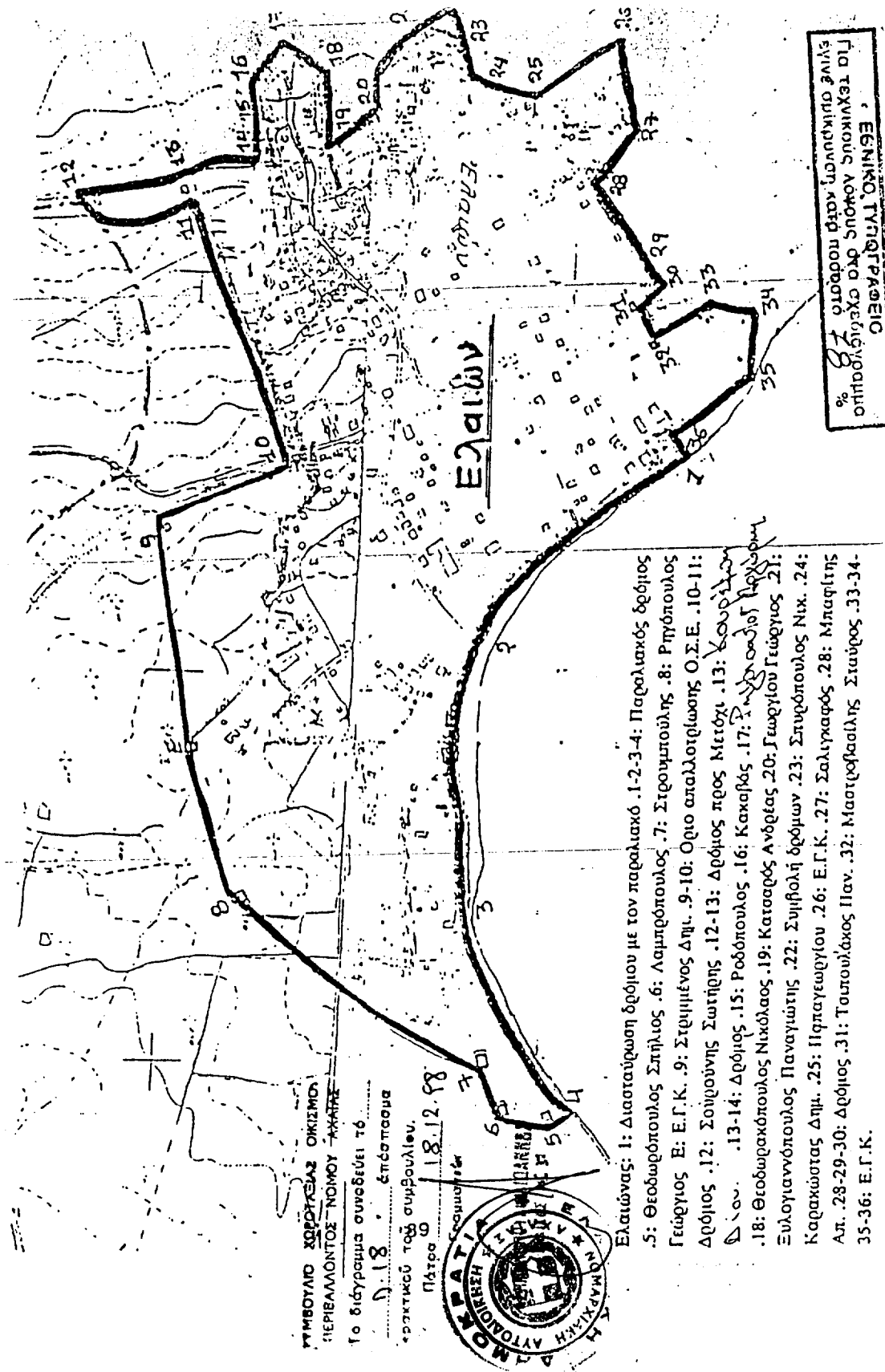
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει και φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ Νομ. Αχαΐας.

Πάτρα, 11 Ιανουαρίου 1999

Με εντολή Νομάρχη

Η Διευθύντρια ΧΟΠ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Α. ΝΤΑΪΡΟΠΟΥΛΟΥ



Αριθ. ΟΙΚ. 109

(6)

Κατάργηση προκηπίου στο οικοδομικό τετράγωνο 228α του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις υπ' αριθμ. 166/1996 και 122/1998 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων.

5. Τις υπ' αριθμ. 15/1997 και 13/1998 θετικές γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας.

6. Το υπ' αριθμ. 38907/1998 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών (Δ/ση Προγραμματισμού Παραγωγής) και επειδή το Συμβούλιο Χωροταξίας οικισμού και Περι/ντος Ν. Κορινθίας συμφώνησε με τις γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κορίνθου, όπου αναφέρεται ότι η κατάργηση του προκηπίου πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων στην ανατολική πλευρά της ιδιοκτησίας γίνεται διότι το πλάτος της ιδιοκτησίας είναι πολύ μικρό 10,80 μέτρα οπότε αφαιρούμενο του προκηπίου μένει 6,80 μέτρα για

οικοδόμηση, ακόμα στο απέναντι Ο.Τ. 228 όπου υπήρχε το ίδιο πρόβλημα έγινε κατάργηση του προκηπίου, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Κορίνθου προκήπιο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο υπ' αριθμ. 228α οικοδομικό τετράγωνο του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Κορίνθου, περιοχή «Άγιος Γεώργιος» ειδικά αυτών που έχουν πρόσωπο στον πεζόδρομο και στην ανατολική πλευρά του Ο.Τ. 228α, όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/σης Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος με την υπ' αριθμ. οικ. 109/1999 πράξη της και που αντίτυπό του σε φωτοσμί-κρυσση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

## Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κορίνθου (αριθμ. 1216/1996 έγγραφο του Δήμου).

## Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 13 Ιανουαρίου 1999

Ο Νομάρχης  
ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ



**ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**

(7)

Στο ΦΕΚ 864/29.10.98/τ.Δ', στην ανακοίνωση με αριθμό 2 που αφορά στη γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης 953 τ.μ. στην περιοχή «Αγ. Μαρίνα» της Κοινότητας Βέσσας Νομού Χίου,

συμπληρώνεται η φράση «ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χίου» μετά τις λέξεις «Κοιν. Βέσσας Νομού Χίου» και η ημερομηνία συντάξεως των κτηματολογικών στοιχείων από τη ΓΥΣ διορθώνεται από την εσφαλμένη 3.8.98 στην ορθή 3.8.1996.

(Από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας)